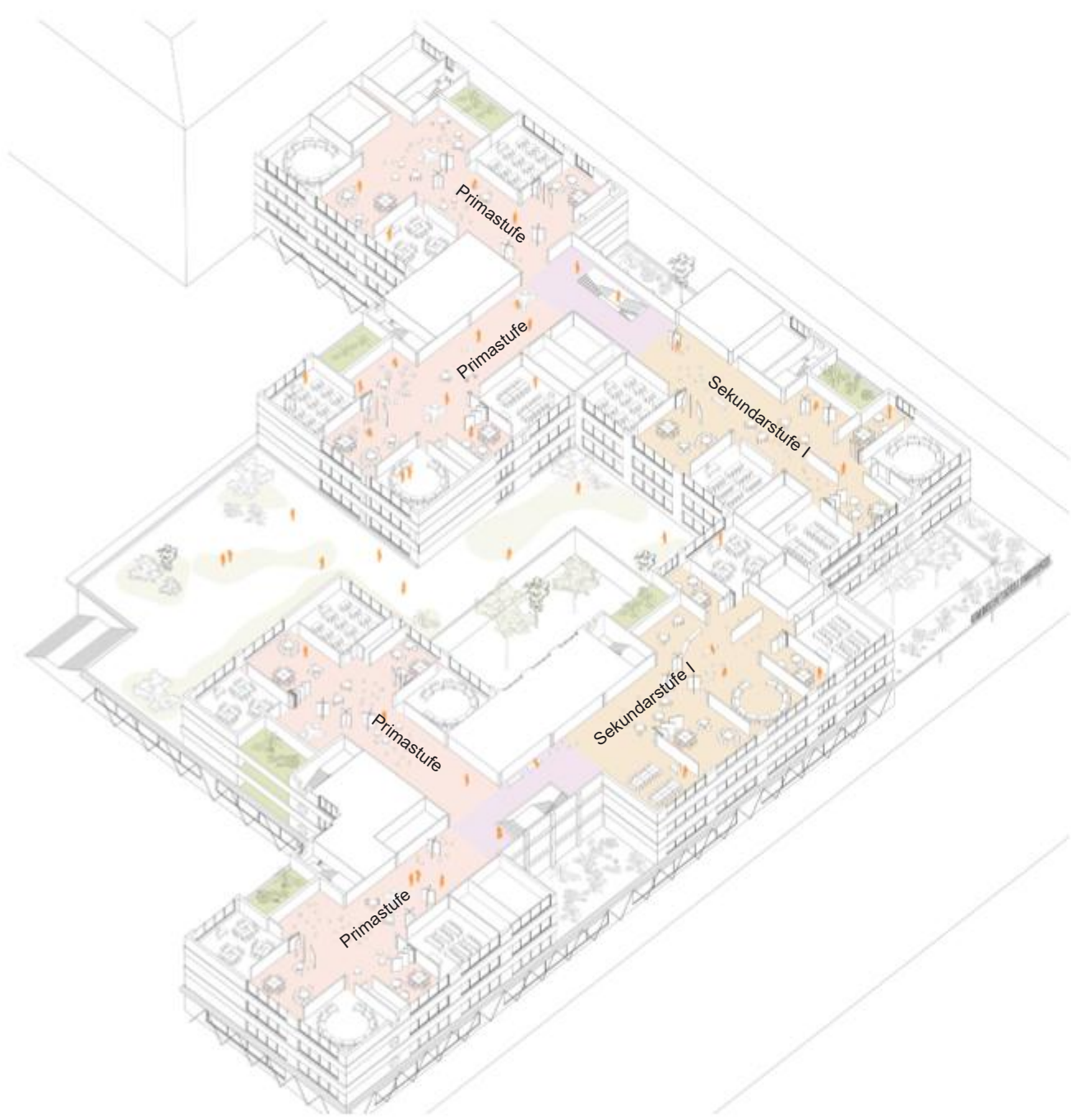




Schnitt-Nordwestansicht 1:200



Axonometrie Compartments / Lernlandschaften



Axonometrie Nachhaltigkeit



Schema Regenwassermanagement o.M.

Konzeptionelle Grundsätze für Nachhaltigkeit und den wirtschaftlichen Gebäudebetrieb:

- Hybrid-Konstruktion mit hohem Vorfertigungsgrad
- Verwendung recyclingfähiger und natürlicher Baustoffe
- sehr gut gedämmte Gebäudehülle
- robuste und nachhaltige Fassadenoberflächen
- gute und gleichmäßige Tagesbelichtung der Lernbereiche
- optimierter sommerlicher Wärmeschutz durch Außenklausuren
- Heizen und Kühlen (passive Kühlung) mittels Wärmepumpentechnik (keine fossilen Brennstoffe)
- Optional Nachtsaußerkühlung
- dezentrale Anordnung der TGA/RLT-Anlagen mit kurzen Leitungswegen
- Einsatz von Photovoltaik und Solarthermie
- Umsetzung eines hybriden Lüftungskonzeptes aus optimierter manueller und maschineller Lüftung
- Einsatz effizienter Anlagenkomponenten mit Wärmerückgewinnung
- Umsetzung eines zukunftsfähigen und klimangepassten Regenwassermanagements
- Begrünung der Dachflächen unter den Aspekten der Biodiversität und Unterstützung des Mikroklimas

Die Herstellung des Gebäudes mit einem hohen Vorfertigungsgrad lässt eine wirtschaftliche Errichtung des Bauwerks erwarten. Auf der Basis - Verwendung kreislauffähiger Materialien und Baustoffe, Energieeffizienz und Low-Tech - kann ein nahezu klimaneutrales Gebäude realisiert werden, welches einen vorbildlichen Beitrag zum Klimaschutz leistet.

Querschnitt / Nordwestansicht 1:200



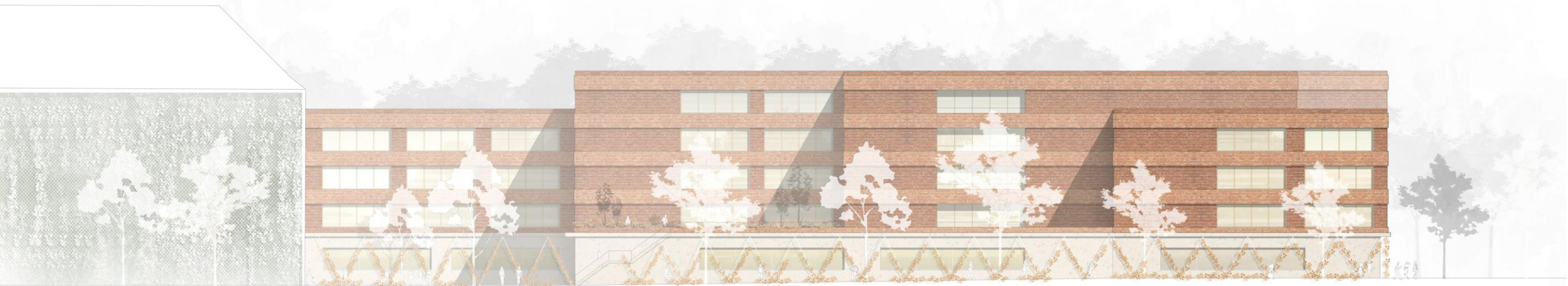
Nutzungsverteilung und Brandschutz o.M EG



Nutzungsverteilung und Brandschutz o.M 1.OG



1.Obergeschoss 1:200



Südwestansicht 1:200