

# Ankauf von Immobilien – Wohnen in Berlin ist angesagt

Im Rahmen der Wachstumsstrategie plant die HOWOGE, ihr Portfolio durch Ankauf von Immobilien und Neubau von Wohnungen stetig zu erweitern. Vor diesem Hintergrund akquirieren wir Wohnanlagen, Wohnhäuser und schlüsselfertige Projektentwicklungen sowie Grundstücke zur Errichtung weiterer Neubauvorhaben in ganz Berlin. Innerhalb unserer Quartiere streben wir eine vielfältige Bewohnerstruktur an und setzen auf Wohnkonzepte für alle Generationen und Bevölkerungsschichten. Angebote können an den unten genannten Ansprechpartner gerichtet werden.

## Bestandsimmobilien:

Standort	Berlin
Objekte	Bestandsimmobilien aller Baualterklassen und Sanierungsstände
Wohnungen	<ul style="list-style-type: none"> <li>□ ab 50 Wohnungen</li> <li>□ gern auch Immobilienportfolios</li> </ul>
Mindestangaben	<ul style="list-style-type: none"> <li>□ genaue Objektanschrift</li> <li>□ Objektbeschreibung und aktuelle Ansichten</li> <li>□ Lageplan</li> <li>□ Grundstücksgröße</li> <li>□ Mietenübersicht (Ist- und Sollmiete)</li> <li>□ Beschreibung des Gebäudezustandes (erfolgte Instandsetzungen und Modernisierungen)</li> <li>□ Kaufpreisvorstellung</li> </ul>

## Grundstücke:

Standort	Berlin
Objekte	bebaubare Grundstücke zur Realisierung von Neubauprojekten
Wohnungen	<ul style="list-style-type: none"> <li>□ Neubau von mindestens 50 Wohneinheiten</li> <li>□ möglichst fußläufig erreichbarer ÖPNV-Anschluss</li> </ul>
Mindestangaben	<ul style="list-style-type: none"> <li>□ genaue Objektanschrift</li> <li>□ Lageplan</li> <li>□ Grundstücksgröße</li> <li>□ Kaufpreisvorstellung</li> </ul>

## Projektentwicklungen:

Standort	Berlin
Objekte	Schlüsselfertige Projektentwicklungen
Voraussetzungen	<ul style="list-style-type: none"> <li>□ ausgeglichener Mix an Wohnungstypen</li> <li>□ effiziente Wohnungsgrundrisse</li> <li>□ 50% förderfähige Wohnungen</li> </ul>
Wohnungen	mindestens 50 Wohnungen
Ausstattungsmerkmale	alle Wohnungen verfügen über einen Balkon oder eine Terrasse
Mindestangaben	<ul style="list-style-type: none"> <li>□ genaue Objektanschrift</li> <li>□ Objektbeschreibung und aktuelle Ansichten, Grundrisse</li> <li>□ Lageplan</li> <li>□ Grundstücksgröße</li> <li>□ Wohnungsschlüssel</li> <li>□ Kaufpreisvorstellung</li> </ul>

## Kontakt Immobilien:

Dennis Hofdiener  
Leiter Transaktionsmanagement

transaktion@howoge.de  
Telefon 030 5464-2223  
Ferdinand-Schultze-Straße 71  
13055 Berlin