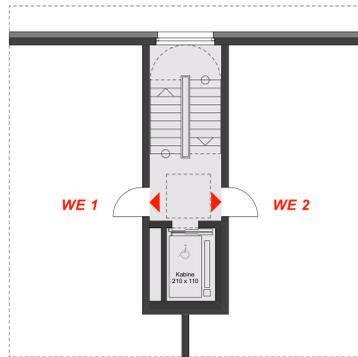
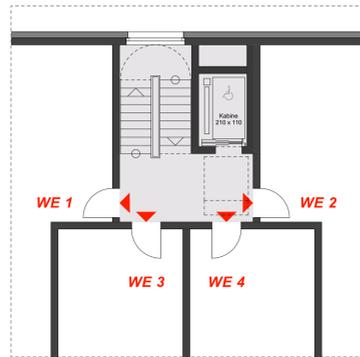


Erschließung

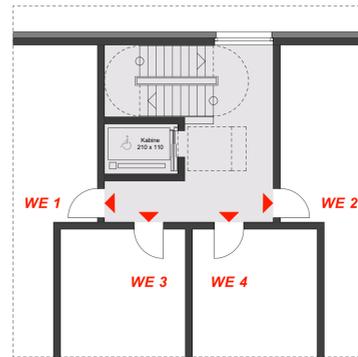
Erschließung an der Fassade liegend mit natürlicher Belichtung und -lüftung



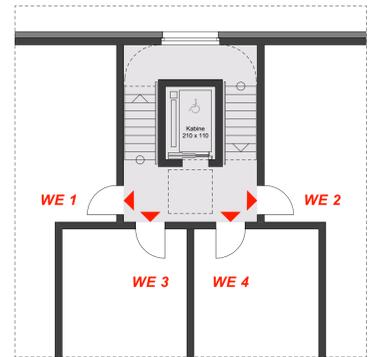
Typ 1
minimiertes Treppenhaus an der Fassade erschließt 2 Wohnungen geeignet für Wohnungen mit Nord-Süd- bzw. Ost-West-Orientierung ca. 23 m²



Typ 2
Treppenhaus an der Fassade erschließt bis zu 4 Wohnungen geeignet für Wohnungen mit Nord-Süd- bzw. Ost-West-Orientierung ca. 27 m²

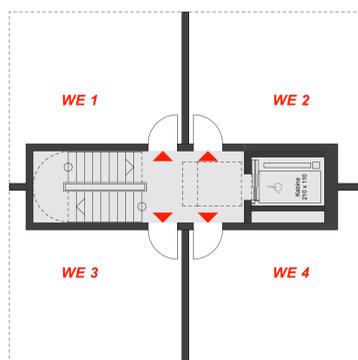


Typ 3
Treppenhaus an der Fassade erschließt bis zu 4 Wohnungen geeignet für Wohnungen mit Nord-Süd- bzw. Ost-West-Orientierung günstige Belichtung des Fahrstuhlvorraumes ca. 35 m²

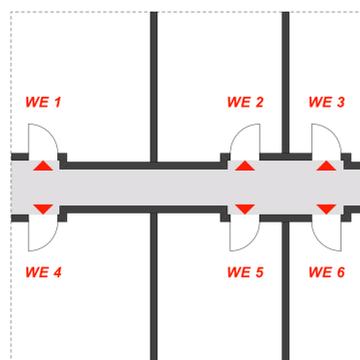


Typ 4
Treppenhaus an der Fassade erschließt bis zu 4 Wohnungen geeignet für Wohnungen mit Nord-Süd- bzw. Ost-West-Orientierung Fahrstuhlschacht grenzt nicht an Wohnungen ca. 27 m²

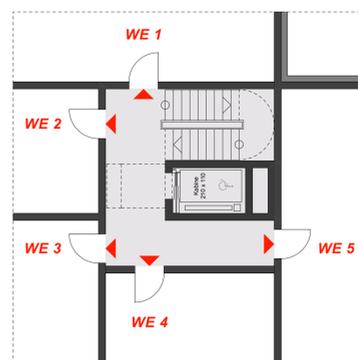
innenliegende Erschließung



Typ 4
minimiertes Treppenhaus innenliegend mittig Gebäude erschließt bis zu 4 Wohnungen nur für Ost-West-Orientierung



Typ 5
Mittelgangerschließung erschließt bis zu 30 Wohnungen nur für Ost-West-Orientierung



Typ 6
Erschließung der L-förmigen Gebäude in der Ecke bis zu 5 Wohnungen

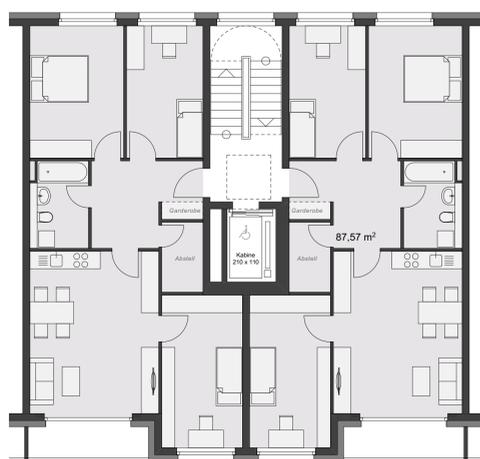
Belle Époque / HOWOGE

- 1 - 1,5 Zi Whg.
- 2 - 2,5 Zi Whg.
- 3 - 3,5 Zi Whg.
- 4 Zi Whg.
- 5 / 6 / 7 Zi Whg.

Legende Wohnungsgrößen

Grundrissbeispiele

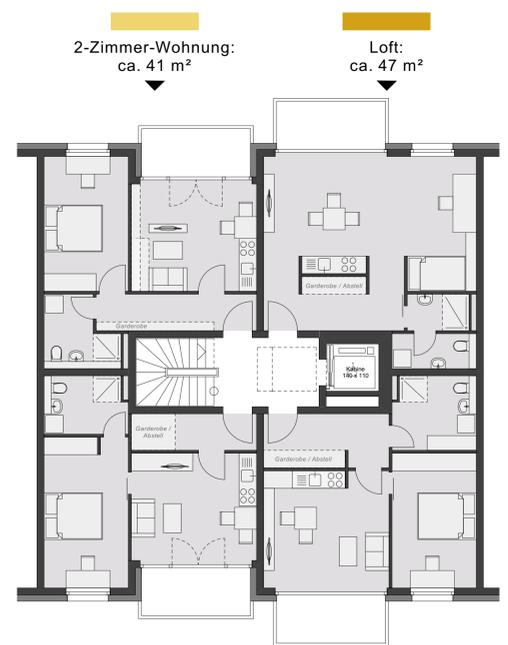
basierend auf 15 x 15 m (als Grundmodul der Hauszeilen)



4-Zimmer-Wohnung: ca. 82 m² 4-Zimmer-Wohnung: ca. 82 m²



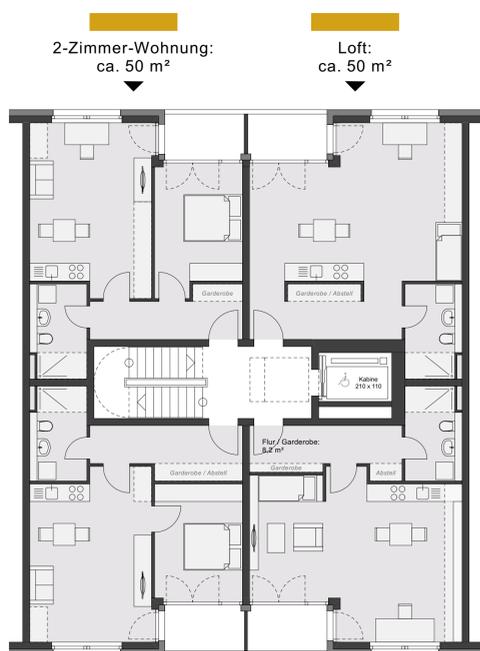
2-Zimmer-Whg: ca. 55 m² 2-Zimmer-Whg: ca. 47 m² 3-Zimmer-Whg: ca. 60 m²



2-Zimmer-Wohnung: ca. 41 m² Loft: ca. 47 m²

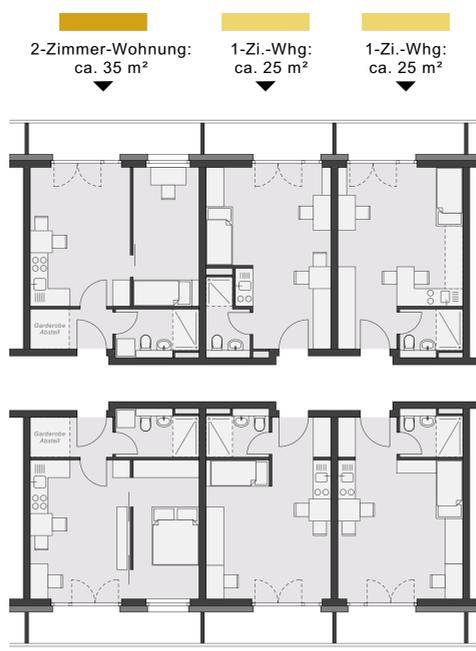
2-Zimmer-Wohnung: ca. 41 m² 2-Zimmer-Wohnung: ca. 45 m²

bei Ost-West-Orientierung der Wohnungen größere Gebäudetiefe möglich: 15 x 18 m



2-Zimmer-Wohnung: ca. 50 m² Loft: ca. 50 m²

2-Zimmer-Wohnung: ca. 50 m² 1-Zimmer-Wohnung: ca. 50 m²



2-Zimmer-Wohnung: ca. 35 m² 1-Zi.-Whg: ca. 25 m² 1-Zi.-Whg: ca. 25 m²

2-Zimmer-Wohnung: ca. 35 m² 1-Zi.-Whg: ca. 25 m² 1-Zi.-Whg: ca. 25 m²



2-Zimmer-Wohnung: ca. 35 m² 3-Zimmer-Wohnung: ca. 52 m²

2-Zimmer-Wohnung: ca. 35 m² 1-Zi.-Whg: ca. 25 m² optional GR: ca. 25 m²